Приложение №\_\_\_\_\_\_

к постановлению от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ОБЪЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МР «МИРНИНСКИЙ РАЙОН» РС(Я)**

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** МКУ «Комитет имущественных отношений».
2. **МЕСТО НАХОЖДЕНИЕ (ПОЧТОВЫЙ АДРЕС):** 678170, Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), город Мирный, улица Московская дом 2.
3. **E-MAIL**: mkukio@mail.ru
4. **ТЕЛ/ФАКС**: 8(41136) 43021, 35143
5. **Наименование объекта:** *Нежилое здание*
6. **Место расположения**:Республика Саха (Якутия), Мирнинский улус, пгт Айхал, ул. Гагарина, д.4а
7. **Описание объекта:** *Одноэтажное нежилое здание, площадью 795 кв.м.*
8. **Целевое назначение:** *многофункционального использования*
9. **Технические характеристики**:

*Стены-шлакобетонные*

*Перекрытия-железобетонные*

*Полы-керамические, бетонные*

*Двери-деревянные*

*Окна-двойные, дерево*

*Внутренняя отделка-простая*

**Начальная (минимальная) цена договора:** *2 744 276,40 руб./год*

1. **Срок действия договора аренды**:*5 (пять) лет*
2. **Срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена аукционная документация:** *с «26» ноября 2024 г. по «18» декабря 2024 г, www.torgi.gov.ru и на электронной площадке AO «Сбербанк – АСТ», а также по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Московская, д. 2.*
3. **Размер платы за предоставление аукционной документации:** *предоставление аукционной документации, в том числе в форме электронного документа, осуществляется без взимания платы.*
4. **Требование о внесении задатка.** *548 855,28,00 руб.*
5. **Шаг аукциона:** *137 213,82 руб.*
6. **Срок, в течение которого организатор, вправе отказаться от проведения аукциона:** *не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе*