Приложение № \_\_\_\_

к постановлению от «\_\_» \_\_\_\_202\_\_ г №\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** МКУ «Комитет имущественных отношений».
2. **МЕСТО НАХОЖДЕНИЕ (ПОЧТОВЫЙ АДРЕС):** 678170, Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), город Мирный, улица Московская дом 2.
3. **E-MAIL**: mkukio@mail.ru
4. **ТЕЛ/ФАКС**: 8(41136) 43021, 35143
5. **Наименование объекта**: нежилое здание
6. **Место расположения:** РС(Я), г. Мирный, ул. Советская, д. 9
7. **Описание объекта**:площадь 60, 9 кв.м.
8. **Целевое назначение:** многофункциональное использование
9. **Начальная (минимальная) цена договора:** *516 000,00 руб./год.*
10. **Срок действия договора аренды**: *5 (пять) лет.*
11. **Срок, место и порядок предоставления** конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена конкурсная документация: с 14.12.2024 г. по 12.01.2025 г, www.torgi.gov.ru и на электронной площадке AO «Сбербанк – АСТ», а также по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Московская, д. 2.
12. **Размер платы за предоставление конкурсной документации**: Предоставление конкурсной документации, в том числе в форме электронного документа, осуществляется без взимания платы.
13. **Место, дата и время начала открытия доступа к поданным заявкам на участие в открытом конкурсе**: 13.01.2025 г. в 10 час.00 мин. (время местное), www.torgi.gov.ru и на электронной площадке AO «Сбербанк – АСТ», а также по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Московская, д. 2.
14. **Дата и место рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе**. Допуск к участию 14.01.2025 г. в 10 час.00 мин. (время местное), www.torgi.gov.ru и на электронной площадке AO «Сбербанк – АСТ», а также по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Московская, д. 2.
15. **Дата и место оценки и сопоставления конкурсных заявок** (подведения итогов открытого конкурса): 15.01.2025 в 11 час.00 мин. (время местное), www.torgi.gov.ru и на электронной площадке AO «Сбербанк – АСТ», а также по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Московская, д. 2.
16. **Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе:** 14.12.2024
17. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе**: 12.01.2025 в 11 час. 00 мин. (время местное)
18. **Сумма задатка для участия в открытом конкурсе (20%):** 103 200,00 руб.
19. **Срок, в течение которого организатор, вправе отказаться от проведения открытого конкурса**: не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе
20. Участниками открытого конкурса могут являться: Только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в случае проведения открытый конкурса в отношении имущества, предусмотренного Законом N 209-ФЗ