|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  муниципального района  «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия) |  | Саха Өрөспүүбүлүкэтин  «Мииринэй оройуона»  муниципальнай оройуон  Дьаhалтата |

ул. Ленина, д.19, г. Мирный, 678174, тел. (41136) 4-96-02, факс (41136) 4-96-04

e-mail: [odik@adm-mirny.ru](mailto:odik@adm-mirny.ru), сайт: www.алмазный-край.рф

№ 02 от «20» 11 2024 г.

**Заключение об экспертизе нормативного правового акта**

**решение районного Совета депутатов от 21.12.2016 Ш-№21-15 «Об**

**утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы,**

**условиях и сроках внесения арендной платы, льготах по арендной плате за**

**земельные участки находящиеся в собственности МО «Мирнинский**

**район» Республики Саха (Якутия), за земельные участки, государственная**

**собственность на которые не разграничена, расположенные на**

**межселенных территориях и на территории сельских поселений**

**Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» (в редакции решений**

**районного Совета депутатов: от 20.12.2017 П-№ 29-15, от 20.03.2019**

**ТУ- № 7-10, от 20.11.2019 ГУ-№ 11-21, от 25.11.2020 ГУ-№ 18-12, от 09.02.2022**

**ГУ-№ 30-7, от 21.12.2022 ГУ -№-40-6, от 25.04.2023 ТУ -№-45-3).**

Контрольно-правовое управление Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), являющееся уполномоченным органом, в соответствии с разделом ТУ Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утвержденного постановлением районной Администрацией от 27.12.2018 № 1968, Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением районной Администрации от 27.12.2023 № 1975, рассмотрело решение районного Совета депутатов от 21.12.2016 Ш-№21-15 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы, льготах по арендной плате за земельные участки находящиеся в собственности МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на межселенных территориях и на территории сельских поселений Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» (в редакции решений районного Совета депутатов: от 20.12.2017 Ш-№ 29-15, от 20.03.2019 Г\У- № 7-10, от 20.11.2019 ГУ-№ 11-21, от 25.11.2020 ТУ-№ 18-12, от 09.02.2022. ТУ-№ 30-7, от 21.12.2022 ТУ -№-40-6, от 25.04.2023 ТУ -№-45-3 ), сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия нормативного правового акта, справку о проведении публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта, по результатам экспертизы которых установлено следующее.

Решением представительного органа муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (в редакции вышеуказанных решений) определен порядок расчета размера арендной платы, порядок условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на межселенных территориях и на территории сельских поселений Мирнинского района Республики Саха (Якутия), в том числе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям составляющим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Документ опубликован на официальном сайте Администрации муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) <https://www.xn----7sbab7amcgekn3b5j.xn--p1ai/administratsia-mo/munitsipalnye-predpriyatiya/mku-komitet-imushestvennykh-otnosheniy/normativno-pravovye-akty-v-oblasti-zemelnykh-imushchesstvennykh-i->zhilishchnyy-otnosheniy.php.

Муниципальный нормативный правовой акт разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 №171 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные

законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016 №334 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной и собственности, о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».

Регулирующим органом муниципальным казенным учреждением «Комитет имущественных отношений» проведены публичные консультации с 01.10.2024 по 30.10.2023 на сайте Администрации муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) по адресу [https://www.xn----7sbab7amcgekn3b5j.xn--plai/otsenka-reguliruyushego-vozdeystviya-deystvuyushchikh- munitsipalnykh-pravjvykh-aktov.php](https://www.xn----7sbab7amcgekn3b5j.xn--plai/otsenka-reguliruyushego-vozdeystviya-deystvuyushchikh-%20munitsipalnykh-pravjvykh-aktov.php).

По информации, указанной регулирующим органом в сводном отчете о результатах экспертизы нормативного правового акта, в ходе публичных консультаций отзывы, замечания и предложения не поступили.

По результатам проведения экспертизы нормативного правового акта решения районного Совета депутатов от 21.12.2016 Ш-№21-15 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы, льготах по арендной плате за земельные участки находящиеся в собственности МО «Мирнинский район» Республики (Саха (Якутия), за земельные участки, государственная

собственность на которые не разграничена, расположенные на межселенных территориях и на территории сельских поселений Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» (в редакции решений районного Совета депутатов:

от 20.12.2017 Ш-№ 29-15, от 20.03.2019 ТУ- № 7-10, от 20.11.2019 ГУ-№ 11-21, от 25.11.2020 ГУ-№ 18-12, от 09.02.2022 ТУ-№ 30-7, от 21.12.2022 ГУ -№-40-6, от 25.04.2023 ТУ -№-45-3), сводного отчета о результатах проведения оценки регулирующего воздействия нормативного правового акта, справки о проведении публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта контрольно-правовым управлением районной Администрации сделан вывод, что процедура проведения оценки регулирующего воздействия соблюдена.

Положения нормативного правового акта не содержат положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**Начальник КПУ Л.Ю. Маркова**

Исп. С.Н. Яковлева