№ 56 от «02\_\_ » \_ июня\_\_ 2021 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении размера платы граждан**

**за пользование жилым помещением (плата за наём)**

**расположенных на территории МО «Посёлок**

**Чернышевский» за период с 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г.**

 В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления ГКЦ-РЭК РС (Я) от 21.12.2016 года № 357 постановляю:

1. Установить с 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г. для проживающих в многоквартирных домах нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда:

Размер платы граждан за пользование жилым помещением (плата за наём) из расчёта на 1 кв. метр жилого помещения, в соответствии с Постановлением № 51 от 26.06.2020 года «Об утверждении Положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда МО «Посёлок Чернышевский» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период с 01.07.2020 г. по 30.06.2021 года, согласно приложению 1.

1. Граждане, занимающие жилые помещения по договорам социального найма в домах, признанных в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наём).
2. Межведомственной комиссии по вопросам погашения задолженности населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги активизировать работу в соответствии с «Положением о межведомственной комиссии по вопросам погашения о задолженности потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги в МО «Посёлок Чернышевский», утверждённым Постановлением № 15 от 09.02.2015 года, с руководителями учреждений и организаций и среди населения о необходимости своевременной оплаты за жилищные услуги.
3. Постановление № 60 от 20.06.2019 года «Об утверждении размера платы граждан за пользование жилым помещением (плата за наем), содержание и ремонт жилых помещений, расположенных на территории МО «Посёлок Чернышевский» считать утратившим силу.
4. Данное Постановление разместить на официальном сайте МО «Мирнинский район» РС (Я) www.алмазный –край.рф в разделе МО «Посёлок Чернышевский».
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
6. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

######  И.о. Главы МО

######  «Посёлок Чернышевский» Н.Ю. Торба

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |   | Приложение № 1 |
|  |  | к Постановлению  |
|  |  | МО "Посёлок Чернышевский" |
|  |  | № \_\_\_ от " \_\_\_ "\_ \_\_\_ 2021 г. |
|  |  |  |  |

**Размер платы граждан за пользование**

**жилыми помещениями на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Вид услуг** | **Единица измерений** | **Стоимость в руб/месяц** |
| 1 | **Плата за пользование жилым помещением (плата за наём)** |
| 1.1 | Каменные благоустроенные дома | м² мес. | 6,67 |
| 1.2 | Деревянные благоустроенные дома | м² мес. | 5,16 |

*Примечание:* применён индекс дефлятор на 2021 год по услугам ЖКХ для населения в размере 4 % (согласно прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации).

###### И.о. Главы МО

###### «Посёлок Чернышевский» Н.Ю. Торба